

Zámer obce Jalšovík prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Jalšovík v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať majetok obce:

v katastrálnom území Jalšovík, nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Jalšovík v podiele 1/1, vedené na LV 134:

pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 775, druh pozemku TTP, vo výmere 74 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 782 druh pozemku TTP, vo výmere 4 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 782, druh pozemku TTP, vo výmere 74 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 785, druh pozemku LP, vo výmere 1624 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 785, druh pozemku LP, vo výmere 21687 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 786, druh pozemku LP, vo výmere 327 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 852, druh pozemku LP, vo výmere 44681m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 267, druh pozemku LP, vo výmere 7541m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 281, druh pozemku LP, vo výmere 997m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 283, druh pozemku LP, vo výmere 1658 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 284, druh pozemku LP, vo výmere 4104 m²,
pozemku parcely registra „E“ parcelné číslo 334, druh pozemku LP, vo výmere 574 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 334, druh pozemku LP, vo výmere 21266 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 394, druh pozemku LP, vo výmere 189 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 394, druh pozemku LP, vo výmere 25 651 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 395, druh pozemku LP, vo výmere 350 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 395, druh pozemku LP, vo výmere 14 683 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 443, druh pozemku LP, vo výmere 31097 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 443, druh pozemku LP, vo výmere 8903 m²,
pozemok parcely registra „C“ parcelné číslo 443, druh pozemku LP, vo výmere 36184 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 899, druh pozemku ZPN, vo výmere 25 m²,
pozemok parcely registra „E“ parcelné číslo 899, druh pozemku ZPN, vo výmere 680 m²,
nájomcovi: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

a) za nájomné 1946,- eur/rok

b) na dobu 4 rokov;

spôsobom podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pri nájme majetku obce sa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa pri nájme spočíva v tom, že nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť. Nájom nehnuteľností týmto spôsobom zároveň zabezpečí zvýšenie príjmov obce, čo bude v súlade so zásadou hospodárnosti a účelnosti nakladania s majetku obce.